

ЕРӨНХИЙ АРХИТЕКТОРЫН АЖЛЫН
АЛБАНЫ ДАРГА А.БАТТӨМӨР

2025 оны 02 дугаар сарын 20



ХОТ ТӨЛӨВЛӨЛТИЙН АСУУДАЛ ХЭЛЭЛЦЭХ ЗӨВЛӨЛИЙН 8 ДУГААР ХҮРЛЫН САНАЛ, ЗӨВЛӨМЖ

2025 оны 02 дугаар сарын 20

Улаанбаатар хот

Д/д	Нэгж	Мэргэжилтэн	Хүсэлт ирүүлсэн иргэн, ААНБ нэр	Хаяг, Байршил /нэгж талбарын дугаар/	Газрын зориулалт /хэмжээ, га/	Барилгын зориулалт	Газрын эрх	Хүсэлт	Хуралд орсон тоо	Хурлын шийдвэр
1	ЕААА	М.Энхболд	"Нийслэл Улаанбаатар хотын авто замын түгжрэлийг бууруулах нэгдсэн төсөл хэрэгжүүлэх нэгж" УТҮГ	Нийслэлийн нутаг дэвсгэр	Нийтийн эзэмшил	Их багтаамжийн нийтийн тээвэр /Метро/	Нийтийн эдэлбэр	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн
2	БХБХ	О.Цолмон	Шүүхийн ерөнхий зөвлөлийн ажлын алба /022-00084-25/	БНД, 03 дугаар хороо, Наран-1 хороолол орчим /1202010362/	"Төрийн захиргааны байгууллага" /0.2498 га/	Албан контор	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн

3	БХБХ	О.Цолмон	Иргэн Б.Жаргалан, Б.Цэнгэл, Б.Баясах, Б.Анхилуун, Р.Хүрэлбаатар /022-00045-25/	СБД 11 дүгээр хороо, Алтайн 22 дугаар гудамж 1, 16, 2, 30 тоот /1461503484/, /1461500092/, /1461500081/, /1461500114/	"Гэр бүлийн зориулалтаар " /0.2045 га/	Үйлчилгээтэй албан конторын барилга	Өмчлөх	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн
4	БХБХ	Ц.Өсөхбат	Баянгол дүүргийн Засаг даргын Тамгын газар /022-00073-25/	БГД, 22 дугаар хороо, хорооны байрны зүүн урд талд /1680711348/	"Боловсролын байгууллага" /0.2954 га/	Бага сургууль, цэцэрлэгийн цогцолбор барилга	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн
5	БХБХ	Ц.Өсөхбат	Чойжин ламын сүм, музей /022-00097-25/	СБД, 1 дүгээр хороо, Хуримын ёслолын ордны баруун талд /1460600025/	"Музей" /2.0 га/	Сан хөмрөг, үзэсгэлэнгийн танхимын барилга	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн
6	БХБХ	Ц.Өсөхбат	Иргэн Э.Мөнх-Од /022-00012-25/	БЗД, 22 дугаар хороо, 155 дугаар сургуулийн баруун талд /1330901071/	"Худалдаа, нийтийн үйлчилгээний төв, цогцолбор" /0.1636 га/	Цэцэрлэгийн барилга	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн

7	БХБХ	О.Бүрэнтогтох	Ус сувгийн удирдах газар ОНӨААТҮГ /022-00087-25/	СХД, 20 дугаар хороо, Төв цэвэрлэх байгууламжийн хашаанд /1801500754/	"Биопрудын талбай" /61.9 га/	Үйлдвэрийн юүлэх насос станцын барилга	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн
8	БХБХ	Ч.Одонтунгалаг	"Тэргүүн чансаа" ХХК /022-00117-25/	БГД, 4 дүгээр хороо, Улаанбаатар төмөр замын хойд талд	Ашиглалтын шаардлага хангахгүй нийтийн орон сууцны дав- 7, дав-8 дугаар байруудыг буулган дахин барилгажуулах /3490.9 га/	Үйлчилгээ, орон сууц, оффисын барилга	Ашиглалт ын шаардлаг а хангахгүй нийтийн орон сууцны төсөл	Загвар зураг өөрчлөх	1	Зөвшөөрсөн
9	БХБХ	Ч.Одонтунгалаг	Иргэн Д.Ганболд, Г.Лхагвасүрэн /022-00114-25/	СХД, 19 дүгээр хороо, 2-60 дугаар байрны баруун талд /1800600606, 1800601762/	Үйлчилгээтэй орон сууц, амины хашаа /0.1019 га /	Үйлчилгээтэй орон сууц	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн
10	БХБХ	Ч.Одонтунгалаг	Улаанбаатар хотын Захирагчийн ажлын алба, Ус сувгийн удирдах газар ОНӨААТҮГ /022-00018-25/	СХД, 40 дүгээр хороо, Баруун салааны гудамж дагуу, Вояж цэвэр усны үйлдвэрийн зүүн талд	Цэвэрлэх байгууламж /0.13 га/	Урьдчилсан цэвэрлэх байгууламжийн барилга	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн

11	ХТХ	В.Нүрзэд	"Өлзийттөв" ХХК /022-00061-25/	БГД, 33 дугаар хороо, Жалханз хутагт Дамдинбазарын гудамж дагуу, Орон сууцны 64 дүгээр байрны баруун талд /1680200302/	"Худалдаа, нийтийн үйлчилгээний газар, төв, цогцолбор" /0.15 га/	Үйлчилгээний барилга	Эзэмших	Загвар зураг	2	Зөвшөөрсөн
12	ХТХ	В.Нүрзэд	"Хөх толбо" ХХК /022-00029-25/	СБД, 1 дүгээр хороо, Анагаахын шинжлэх ухааны үндэсний их сургуулийн баруун урд талд /1460700152/	"Худалдаа, нийтийн үйлчилгээний газар, төв, цогцолбор (Контор)" /0.1579 га/	Үйлчилгээтэй албан контор	Эзэмших	Загвар зураг	3	Зөвшөөрсөн
13	ХТХ	В.Нүрзэд	"Эс энд Ви Юу" ХХК /022-00121-25/	БЗД, 1 дүгээр хороо, Голден Вилл хотхоны урд талд /1330200054/	"Үйлчилгээтэй орон сууц" /2.0431 га/	Үйлчилгээтэй орон сууц	Эзэмших	Загвар зураг өөрчлөх	1	Зөвшөөрсөн
14	ХТХ	Э.Мөнх-Эрдэнэ	"Мах-Импекс" ХК /022-00054-25/	СХД, 4 дүгээр хороо, Алтан тариа ХХК-ийн зүүн талд /1800601743, 1800601500/	"Үйлдвэрийн барилга, байгууламж, бусад газар" /8.3068 га/	Хүнсний үйлдвэрийн цогцолбор, мах ангиан боловсруулах үйлдвэр /нэмэлт өөрчлөлт/	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн

15	ХТХ	Э.Мөнх-Эрдэнэ	"Мөнгөн цацраг" ХХК /022-01076-24/	ХУД, 15 дугаар хороо, Үндэсний соёл амралтын хүрээлэнгийн замын урд талд /1780610474/	"Худалдаа, нийтийн үйлчилгээний газар, төв, цогцолбор" /0.07 га/	Худалдаа, үйлчилгээний цогцолбор	Эзэмших	Загвар зураг	2	Зөвшөөрсөн
16	ХТХ	Э.Мөнх-Эрдэнэ	Иргэн Б.Баасансүрэн /022-00092-25/	БЗД, 11 дүгээр хороо, Сэнтрал фүүдс ХХК-ийн зүүн хойд талд /1333113218, 1333113219/	"Гэр, орон сууцны хашааны газар" /0.14 га/	Үйлчилгээтэй амины орон сууц	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн
17	ХТХ	Б.Батбилэг	"Эм Эн жанжин хүнс" ХХК /022-00126-25/	СХД, 32 дугаар хороо, Шинэжидай металл ХХК-ийн агуулахын барилгын баруун талд /1801813266/	Үйлдвэрлэлийн барилга, байгууламж, бусад газар /0.43 га/	Хүнсний үйлдвэр агуулахын барилга	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн
18	ХТХ	Б.Батбилэг	"Ханбогд корпораци" ХХК /022-00083-25/	СХД, 20 дугаар хороо, Цамхаг гүүр ХХК-ийн баруун талд /1801500296/	Үйлдвэрлэлийн барилга, байгууламж, бусад газар /0.92 га/	Үйлдвэрийн барилгын өргөтгөл	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн

19	ХБИДБТХ	Б.Дулмаа	Хан-Уул дүүргийн Засаг даргын Тамгын газар /023-00008-25/	ХУД, 13 дугаар хороо, 7 хэсгийн гэр хороолол дундах авто зам	Нийтийн эзэмшил	Авто зам, замын байгууламж	Нийтийн эдэлбэр	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн
20	ХБИДБТХ	Б.Дулмаа	Хан-Уул дүүргийн Засаг даргын Тамгын газар /023-00009-25/	ХУД, 16 дугаар хороо, Буянт-Ухаа 6 дугаар гудамжны авто зам	Нийтийн эзэмшил	Авто зам, замын байгууламж	Нийтийн эдэлбэр	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн
21	ХБИДБТХ	Б.Дулмаа	Сонгинохайрхан дүүргийн Засаг даргын Тамгын газар /023-00010-25/	СХД, 28 дугаар хороо, "Сансар-7" гудамжны 12 тоотоос хөтөл 2 гудамжны 1 тоот хүртэлх авто зам	Нийтийн эзэмшил	Авто зам, замын байгууламж	Нийтийн эдэлбэр	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн
22	ХБИДБТХ	Б.Дулмаа	Сонгинохайрхан дүүргийн Засаг даргын Тамгын газар /023-00011-25/	СХД, 10 дугаар хороо, Жишиг Эрдэм сургуулийн урд талд шинээр баригдах авто зам	Нийтийн эзэмшил	Авто зам, замын байгууламж	Нийтийн эдэлбэр	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн

23	ХБИБТХ	Б.Оргил	Сэлбэ 20 минутын хот корпорац ХХК /018-00007-25/	Чингэлтэй, Сүхбаатар дүүргийн нутаг дэвсгэрт /Сэлбэ дэд төв 158 га талбай/	Нийтийн эзэмшил	110/35/10кВ-ын дэд станц, цахилгаан хангамжийн ажлын зургийн даалгавар	Нийтийн эдэлбэр	Ажлын зураг төслийн даалга вар	1	Зөвшөөрсөн
----	--------	---------	--	---	-----------------	---	--------------------	--	---	------------

НЭГТГЭСЭН:
ЗӨВЛӨЛИЙН ХУРЛЫН НАРИЙН БИЧГИЙН ДАРГА



Г.СОДБИЛЭГ